

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Poslovni broj spisa : **4 St-1723/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

JOSER RATARSTVO d.o.o. u stečaju, Rijeka, Lužine 1, OIB 99864579329

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOB. OD 21.08.2022. DO 21.11.2022.

U ovom izvještajnom razdoblju, nije bilo posebnih radnji budući da je pripremno ročište, koje je trebalo biti održano dana 17. listopada 2022. godine kod **Općinskog građanskog suda u Zagrebu** u predmetu pod poslovnim brojem: **P-591/2022**, kojeg Branimir Šimat kao tužitelj, vodi protiv stečajnog dužnika kao tuženik radi utvrđenja prava vlasništva nad nekretninom upisanom u zk.ul. broj: 5532 k.o. Grad Zagreb, odgođeno zbog spriječenosti suca, te je određeno da će se lduće ročište zakazati pisanim putem, a dana 21. studenog 2022. godine poslao sam požurnicu u tom predmetu budući da još uvijek nije zakazano novo ročište, a radi se o hitnom predmetu jer se nad jednom od parničnih stranaka provodi stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je suvlasničkog dijela od 1/2 nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno-knjižni odjel Zagreb u z.k.ul. broj: 5532 k.o. Grad Zagreb, čija je tržišna vrijednost prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka 383.000,00 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se da će se ovaj stečajni postupak zaključiti, dok će se sudski postupak oko utvrđivanja vlasništva predmetne nekretnine stečajnog dužnika, nastaviti kroz njegovu stečajnu masu.

U Ivancu, 21. studenog 2022. godine.

Stečajni upravitelj: